

Service en ligne de réquisition d'inscription

Vérifier une demande
d'inscription

Contenu de la formation

1 – Introduction	3
2 - Messages d'irrégularité	4
3 - Impression et sauvegarde	6
4 - Confirmation de l'exactitude	7
5 - Conclusion.....	8

1 – Introduction

Information générale **A** Inscrire « Formation »

Vente

Partie

Immeuble

Info. complémentaire

Résumé **C**

Inscription

Résumé

Information générale [Modifier](#)

Référence dossier : Formation
Circonscription foncière : Montréal
Date du document : 2020-06-16
Forme légale : Notariée en minute
Numéro de minute : 1234
Notaire instrumentant : André Lemay

[+ Ajouter une nature](#)

Vente [Supprimer la nature](#)

Partie [Modifier](#) **B**

Banque de Montréal (Vendeur)
123, Saint-Jacques
Montréal (Québec) H3C 2W9
Avis d'adresse référé : 6 000 107
Déclaration concernant les droits sur les mutations immobilières
La partie agit en qualité de syndic ou de liquidateur d'une succession

John SMITH (Acquéreur)
Déclaration concernant les droits sur les mutations immobilières
Citoyen canadien
Logement occupé par le cessionnaire ou un membre de sa famille

Immeuble [Modifier](#)

1 000 000 Cadastre du Québec (Montréal)
Municipalité : Montréal

Information complémentaire [Modifier](#)

Montant
Montant : 200 000,00 \$

Droit de mutation - Immeuble
Contrepartie : 200 000,00 \$
Base d'imposition :
Droit de mutation :
L'immeuble visé par le transfert est un immeuble corporatif qui comprend pas de meubles visés par l'article 1.0.1 de la loi concernant les droits sur les mutations immobilières. **D**

[Retour au tableau de bord](#) [Supprimer la demande](#) [Imprimer - Sauvegarder](#) [Compléter l'inscription](#)

Maintenant que tout le processus de préparation de la demande d'inscription est terminé, le résumé donnera en un seul coup d'œil tous les renseignements fournis dans les pages précédentes. En effet, la page du « Résumé » (A) permet de voir les renseignements saisis au cours de la préparation de la demande d'inscription et permet notamment de modifier (B), d'ajouter ou de supprimer l'information saisie, d'ajouter une nature (C) ou encore de supprimer la demande d'inscription (D) complètement.

2 - Messages d'irrégularité

Message ← **A**

Ignorer les messages

Le lot «1 000 010» est inexistant.

Inscrire « Formation »

Immeuble

Immeuble 1 [Dupliquer l'immeuble](#) [Supprimer l'immeuble](#)

Lot du cadastre
 Fiche immobilière tenue sous un numéro d'ordre
 Immeuble sans numérotation cadastrale ?

Circ. foncière * Montréal

Cadastre * Cadastre du Québec

No lot * 1 000 010 Une ou plusieurs parties d'un même lot

Désign. secondaire

Municipalité

Copropriété
 Partie commune
 Partie privative

Précision de l'immeuble
 Droits indivis
 Sans adresse civique

Adresse de l'immeuble

Numéro Rue App./Bureau

Municipalité Province Québec

Pays Canada Code postal

Message

Ignorer les messages

Veillez remplir le champ «Numéro de minute».

Inscrire « Formation »

Information générale

Référence dossier Formation ?

Circ. foncière visée Montréal

Date du document * 2020-08-31

Forme légale * Notariée en minute

Numéro de minute *

Notaire instrumentant

Nom * Lemay

Prénom * André

Droits non exigibles

Radiation incluse
 Je requiers l'officier de procéder à la fois à l'inscription et à la radiation des droits contenus à la réquisition (art. 3075.1 C.c.Q. et art. 38 Règlement sur la publicité foncière)

[Annuler](#) [Fermer - Sauvegarder](#) [Suivant](#)

[Nous joindre](#)

Québec

© Gouvernement du Québec, 2020

Tout au long du parcours, des messages d'irrégularité (A) peuvent avoir été portés à votre attention. Si les irrégularités ne sont pas corrigées à ce moment, elles apparaîtront de nouveau dans le résumé.

The screenshot shows a web interface for the online land registry. On the left is a navigation menu with items: Information générale, Vente, Partie, Immeuble, Info. complémentaire, Résumé, and Inscription. The 'Résumé' item is highlighted, and an arrow labeled 'A' points to it. The main content area features a yellow warning message: 'Message: Veuillez corriger l'irrégularité décelée dans la section «Partie» avant de compléter l'inscription.' Below this is the title 'Inscrire « Formation »' and a 'Résumé' section. Under 'Information générale', there is a 'Modifier' button. The summary details include: Référence dossier : Formation; Circonscription foncière : Montréal; Date du document : 2020-06-16; Forme légale : Notariée en minute; Numéro de minute : 1234; Notaire instrumentant : André Lemay. There are buttons for '+ Ajouter une nature' and 'Supprimer la nature' under the 'Vente' section. The 'Partie' section is highlighted, and a 'Modifier' button is present, with an arrow labeled 'B' pointing to it. Below 'Partie', details for 'Banque de Montréal (Vendeur)' and 'John SMITH (Acquéreur)' are listed. At the bottom, the 'Immeuble' section has a 'Modifier' button and details for '1 000 000 Cadastre du Québec (Montréal)' and 'Municipalité : Montréal'.

Aucune correction ne peut être apportée dans le résumé (A) lui-même, mais c'est à partir de là que, à l'aide d'un des boutons « Modifier » (B), il sera possible de se diriger vers l'endroit où la modification peut être faite.

3 - Impression et sauvegarde

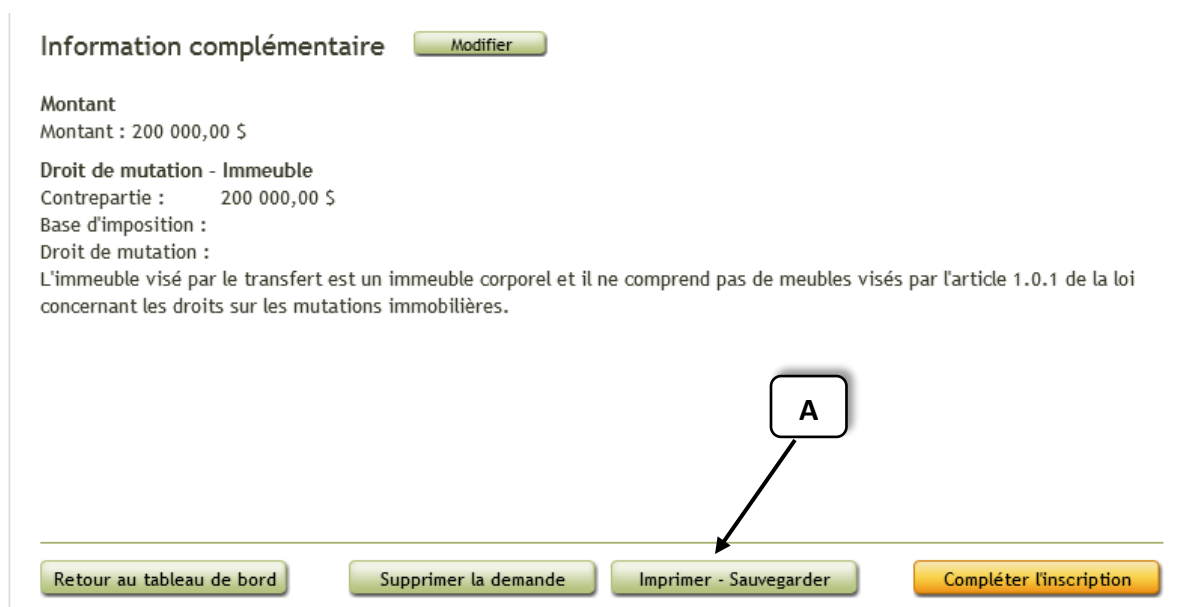
Information complémentaire [Modifier](#)

Montant
Montant : 200 000,00 \$

Droit de mutation - Immeuble
Contrepartie : 200 000,00 \$
Base d'imposition :
Droit de mutation :
L'immeuble visé par le transfert est un immeuble corporel et il ne comprend pas de meubles visés par l'article 1.0.1 de la loi concernant les droits sur les mutations immobilières.

A

[Retour au tableau de bord](#) [Supprimer la demande](#) [Imprimer - Sauvegarder](#) [Compléter l'inscription](#)



Il est également possible d'imprimer ou de sauvegarder (A) une copie de la demande d'inscription à des fins d'archivage pour les dossiers.

4 - Confirmation de l'exactitude


Information complémentaire [Modifier](#)

Montant
Montant : 200 000,00 \$

Droit de mutation - Immeuble
Contrepartie : 200 000,00 \$
Base d'imposition :
Droit de mutation :
L'immeuble visé par le transfert est un immeuble corporel et il ne comprend pas de meubles visés par l'article 1.0.1 de la loi concernant les droits sur les mutations immobilières.

[Retour au tableau de bord](#) [Supprimer la demande](#) [Imprimer - Sauvegarder](#) [Compléter l'inscription](#)

A

 Veuillez confirmer l'exactitude de l'information de la demande qui doit être conforme à celle de la réquisition et, le cas échéant, aux déclarations du cédant et du cessionnaire. De plus, la réquisition ne doit contenir aucune information prohibée.

[Confirmer](#) [Ne pas confirmer](#)

B

Une fois tous les renseignements vérifiés et corrigés, cliquez sur le bouton « Compléter l'inscription » (A). Une fenêtre apparaîtra alors pour demander une confirmation de l'exactitude de l'information saisie dans la demande. Cliquez sur « Confirmer » (B) pour passer à l'étape suivante.

5 - Conclusion

Maintenant que la demande d'inscription est terminée, il est temps de joindre le document à publier, de le signer et de le transmettre au Registre foncier. Pour obtenir plus d'information à ce sujet, nous vous invitons à visionner la capsule suivante.