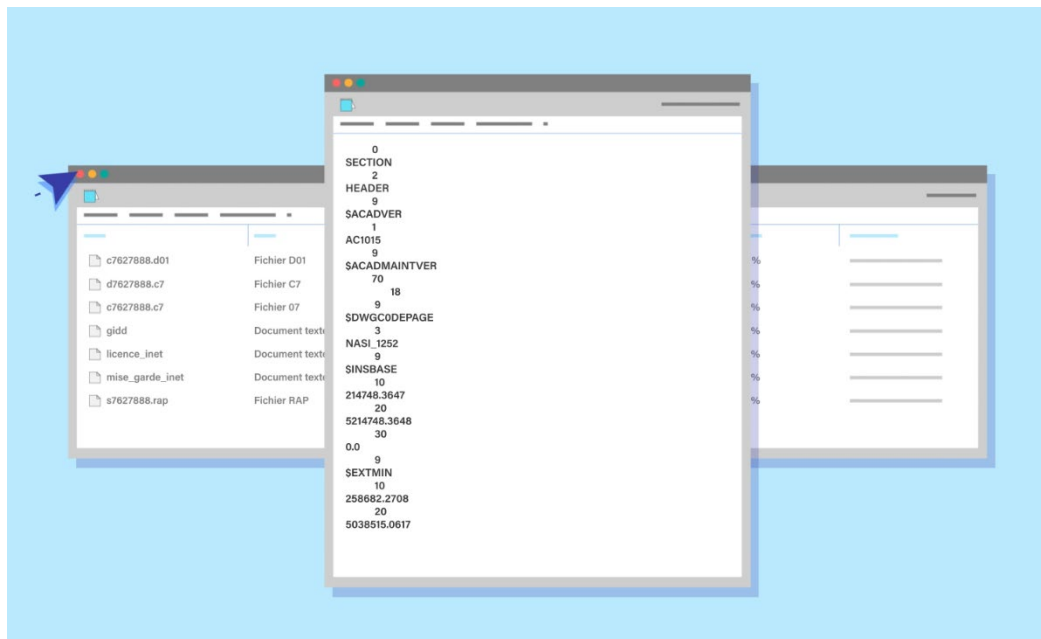


DIFFUSION DES DONNÉES DU CADASTRE DU QUÉBEC

GUIDE DE L'UTILISATEUR

Novembre 2024

MINISTÈRE DES RESSOURCES NATURELLES ET DES FORÊTS



DIFFUSION DES DONNÉES DU CADASTRE DU QUÉBEC – GUIDE DE L'UTILISATEUR

Note au lecteur

Ce guide a été conçu pour accompagner les utilisateurs de données extraites de la base de données officielle du cadastre du Québec.

Réalisation

Ministère des Ressources naturelles et des Forêts
Direction de l'expérience client et de la coordination sectorielle
Téléphone : 418 643-3582 (région de la Capitale-Nationale)
Ligne sans frais : 1 866 226-0977 (au Canada et aux États-Unis)
services.specialises@mrfn.gouv.qc.ca

Diffusion

Cette publication, conçue pour une impression recto verso, est disponible uniquement en ligne à l'adresse suivante : <https://cadastre.mern.gouv.qc.ca/documents/produits-services/pdf/guideutilisateur.pdf>.

© Gouvernement du Québec
Ministère des Ressources naturelles et des Forêts
Dépôt légal – Bibliothèque nationale du Québec, 2018
ISBN : 978-2-550-80369-0 (PDF)

Table des matières

INFORMATIONS GÉNÉRALES	5
Droits d'auteur	5
Partenariat de production	6
Coordonnées	6
Diffusion	6
1 LE CADASTRE DU QUÉBEC	7
2 LE PLAN DU CADASTRE DU QUÉBEC	8
3 LES DONNÉES DU CADASTRE DU QUÉBEC	9
4 LES FORMATS DE DIFFUSION DES DONNÉES DU CADASTRE DU QUÉBEC ..	10
4.1 Le format DXF.....	10
4.1.1 Les fichiers des données géométriques en format DXF	11
4.1.2 Le fichier des données descriptives.....	13
4.2 Le format géodatabase fichier (FGDB)	14
4.2.1 Versions disponibles	14
4.2.2 Caractéristiques de la GDCQ.....	15
4.2.3 Contenu de la GDCQ.....	16
4.3 Le format fichier de formes (SHP)	17
Annexe 1 – Détails du format DXF.....	18
Annexe 2 – Codification des groupes du fichier CSV des données descriptives	25
Annexe 3 – Modèle de données de la GDCQ en format FGDB ou SHP	34
Annexe 4 – Description des tables de la GDCQ.....	35
Annexe 5 – Exemple de consultation de la GDCQ dans ArcMap.....	48

Sigles et abréviations

Sigle ou abréviation	Définition
ESRI	Environmental Systems Research Institute
GDCQ	Géobase de diffusion du cadastre du Québec
FGDB	Format de données « géodatabase fichier » du logiciel ArcGIS d'ESRI
MRNF	Ministère des Ressources naturelles et des Forêts
MTM	Mercator transverse modifiée

Informations générales

La base de données du cadastre du Québec contient plus de quatre millions de lots actifs. Elle est mise à jour de façon continue en raison du dépôt des plans de rénovation cadastrale (mandats) et des demandes de mise à jour du cadastre qui sont effectués quotidiennement.

Les données géométriques et descriptives de cette base de données sont disponibles, en partie ou en totalité, pour toute personne qui le souhaite. La transmission des données se fait en différents formats selon les besoins de la clientèle.

Le présent guide décrit les différents formats dans lesquels les données du cadastre du Québec peuvent être transmises.

Droits d'auteur

Les données extraites de la base de données du cadastre du Québec sont protégées en vertu de la Loi sur le droit d'auteur (L.R.C. [1985], ch. C-42).

Le ministère des Ressources naturelles et des Forêts détient, au nom de ses partenaires et du gouvernement du Québec, les droits d'auteur sur les données de la base de données du cadastre du Québec. Même dans leur forme modifiée, toutes les données extraites de cette base de données demeurent la propriété du gouvernement du Québec.

Le ministère des Ressources naturelles et des Forêts garantit qu'il possède toutes les autorisations et tous les droits requis pour diffuser et émettre des licences de droits d'auteur sur les données extraites de la base de données du cadastre du Québec.

Partenariat de production

Ministère des Ressources naturelles et des Forêts (MRNF)

Coordonnées

Diffusion

Centre de relation avec la clientèle de l'information foncière
Ministère des Ressources naturelles et des Forêts
Téléphone : 418 643-3582 (région de la Capitale-Nationale)
Ligne sans frais : 1 866 226-0977 (au Canada et aux États-Unis)
services.specialises@mrfn.gouv.qc.ca
mrfn.gouv.qc.ca

1 Le cadastre du Québec

Le cadastre du Québec est un registre public placé sous la responsabilité du ministère de des Ressources naturelles et des Forêts (MRNF) du Québec.

Ce registre est composé de plusieurs documents, dont un plan. Sur ce plan, chaque propriété est représentée graphiquement et identifiée par un numéro de lot qui lui est propre. Chacune de ces propriétés est accompagnée de ses mesures, de sa contenance ainsi que de sa position par rapport aux propriétés avoisinantes.

Le numéro de lot attribué à chaque propriété est utilisé par l'officier adjoint de la publicité des droits lors de la rédaction d'une fiche immobilière. Sur cette fiche est inscrit tout acte pouvant influencer les caractéristiques de cette propriété. Une fois inscrits, les droits des propriétaires sont protégés. Le cadastre est donc l'infrastructure de base du registre foncier dont la principale clé est le numéro de lot.

Au Québec, le cadastre est graphique. Il ne fait qu'indiquer les limites des propriétés, il ne les détermine pas. Il est cependant présumé exact. Seul le bornage effectué par un arpenteur-géomètre permet d'établir de façon définitive les limites d'une propriété.

Le plan du cadastre du Québec couvre le territoire du Québec qui a été rénové par le programme de la réforme cadastrale. Il représente la carte continue du morcellement foncier du territoire.

2 Le plan du cadastre du Québec

Le plan du cadastre du Québec est la compilation, dans la base de données du cadastre, de l'opération cadastrale de rénovation (mandats) et des demandes de mise à jour. C'est à partir de cette base de données qu'il est possible de produire les extractions des données du cadastre. Les sections suivantes présentent les principales caractéristiques des données pouvant être extraites de la base de données officielle du cadastre du Québec.

3 Les données du cadastre du Québec

Le cadastre du Québec est composé de :

- données descriptives (non graphiques);
- données géométriques (graphiques).

Les tableaux qui suivent présentent ces données.

Données légales pour chaque lot	Données descriptives	Données géométriques
Nom de la municipalité	✓	
Nom de la circonscription foncière	✓	✓
Numéro de lot	✓	✓
Limites (position relative)		✓
Mesures		✓
Contenance (superficie)		✓
Nom du propriétaire (à la création du lot)	✓	
Concordance des numéros du nouveau et de l'ancien lot	✓	
Mode d'acquisition	✓	
Numéro d'inscription	✓	
Concordance entre le numéro de lot mentionné au titre d'acquisition, le numéro de lot d'exercice du titre et le nouveau lot (uniquement lors du dépôt d'une rénovation)	✓	
Concordance avec le numéro d'ordre de la fiche immobilière le cas échéant	✓	

Données légales du plan du cadastre du Québec

Données techniques pour chaque lot	Données descriptives	Données géométriques
Coordonnées (fichier graphique)		✓
Flèches de renvoi		✓
Contour de localisation d'un agrandissement		✓
Bulle de référence d'un agrandissement		✓
Odonymie et toponymie hydrique		✓
Identification de type de territoire (non cadastré, non rénové)		✓
Numéro de plan complémentaire	✓	✓
Échelle de création	✓	
Échelle de représentation	✓	
Date de mise en vigueur	✓	
Date de dépôt	✓	
Limite du feuillet cartographique		✓
Numéro du feuillet cartographique	✓	✓
Numéro du fuseau MTM	✓	
Zone de repérage (colonne et ligne)	✓	

4 Les formats de diffusion des données du cadastre du Québec

Il est possible d'obtenir les données du cadastre du Québec dans différents formats, soit :

- le format DXF;
- le format géodatabase fichier (FGDB);
- le format fichier de formes (*shape file*) (SHP).

Les sections suivantes présentent les principales caractéristiques des différents formats de diffusion des données cadastrales.

4.1 Le format DXF

Le format DXF est un fichier de type ASCII. La nature du format DXF fait en sorte qu'à chaque sommet d'un segment est associé un couple de coordonnées. Ces coordonnées servent de support à la version informatique du plan cadastral. Elles n'ont cependant aucune valeur légale. En plus des données cadastrales officielles (OFF) qui y sont diffusées, on y trouve également les données de contexte (CON).

IMPORTANT – Pour que les fichiers de données géographiques soient utilisables dans les logiciels de dessin assisté par ordinateur (DAO) ou dans les systèmes d'information géographique (SIG), il est nécessaire de renommer l'extension de ces fichiers pour l'extension DXF.

Voici les principales caractéristiques de ce format :

- constitué de polygones et d'annotations de texte;
- code ASCII 8 bits, avec jeux de caractères ISO-8859-1;
- système de référence géodésique nord-américain de 1983 (NAD83). Ce système de référence constitue la norme du Ministère;
- projection cartographique : Mercator transverse modifiée (MTM). L'utilisation de cette projection entraîne le découpage du territoire québécois en neuf fuseaux. Un ensemble de données échangées se trouvera toujours dans un seul fuseau;
- système de coordonnées : Système de coordonnées planes du Québec (SCOPQ);
- découpage cartographique : Système québécois de référence cartographique (SQRC).

Les données du cadastre du Québec dans ce format peuvent être obtenues de cette façon :

- Directement en ligne, via le site [Infolot](#). La fonctionnalité permet d'extraire quelques lots à la fois ou un groupe de lots sélectionné à l'intérieur d'un polygone déterminé, selon le fuseau où se trouvent les lots dans la projection MTM. Il est également possible de demander les lots bornants.

4.1.1 Les fichiers des données géométriques en format DXF

Les fichiers des données géométriques du cadastre du Québec en format DXF sont découpés de façon à ce qu'ils correspondent aux différentes échelles de représentation des lots dans le cadastre du Québec. Les échelles de représentation possibles sont 1:500, 1:1 000, 1:2 000, 1:5 000, 1:10 000 et 1:20 000. À celles-ci s'ajoutent les échelles d'agrandissement qui permettent d'avoir une vue plus en détail d'un élément du cadastre.

Le nom des fichiers des données géométriques en format DXF comporte huit caractères dont la séquence prend la forme **dnnnnnnn.te**, où :

- **d** = constante;
- **nnnnnnn** = numéro correspondant au numéro du bon de commande;
- **t** = type de fichier, soit : « **o** » pour un fichier de données cadastrales officielles, « **c** » pour un fichier de données de contexte;
- **e** = échelle de représentation ou d'agrandissement des données selon le code présenté dans le tableau ci-dessous.

Échelle	Code échelle	Code couleur	Échelle	Code échelle	Code couleur
1:20 000	3	3	1:100	A	10
1:10 000	4	4	1:50	B	11
1:5 000	5	5	1:20	C	12
1:2 000	6	6	1:10	D	13
1:1 000	7	7	1:5	E	14
1:500	8	8	1:2	F	15
1:200	9	9	1:1	G	16

L'extension des fichiers de données géométriques dans ce format permet de déduire l'échelle de représentation ou d'agrandissement des données cadastrales (ex. : D4003149.o7 = échelle 1:1 000).

Pour que ces fichiers puissent être lus ou importés par les logiciels de DAO ou par les SIG, il est nécessaire de renommer ces fichiers pour l'extension DXF (ex. : D4003149.o7 devenant D4003149-o7.dxf).

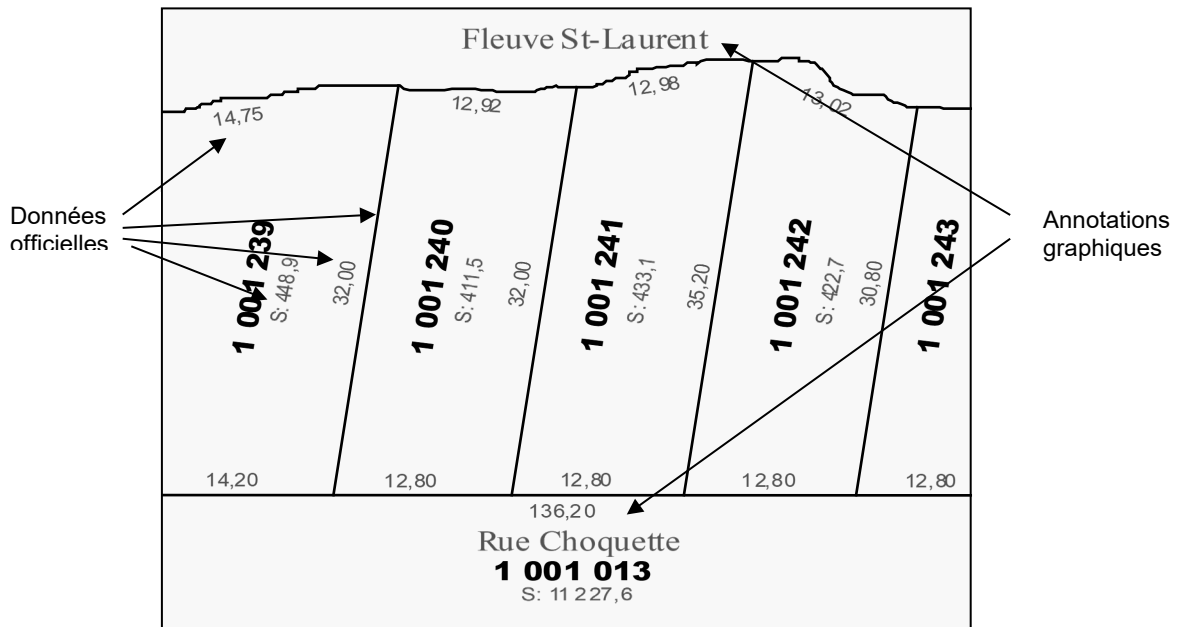
Les données contenues dans les fichiers de données géométriques en format DXF se situent sur des couches (niveaux) distinctes regroupées selon les classes suivantes :

- Les données cadastrales officielles (OFF) comprenant :
 - les annotations comme le numéro de lot, le numéro du plan complémentaire, les mesures, la contenance;
 - les segments de lot (lignes de lot) composant le périmètre de chaque lot créé ou corrigé et servant à définir les limites.
- Les données relatives aux agrandissements (AGR).
- Les données graphiques complémentaires (GRA) comme la toponymie hydrique, l'odonymie (nom de rue), les noms et les limites des feuillets cartographiques, les flèches de renvoi, etc.
- Les textes de structure (STR) permettant :
 - d'identifier les éléments géométriques (ex. : le numéro d'un segment);
 - d'associer les annotations aux éléments géométriques.

- Les données relatives aux polygones de base d'un cadastre vertical (PCR).
- Les données de contexte (CON) qui regroupent les informations relatives aux lots bornants et sont transmises au moyen d'une requête d'extraction déposée par un arpenteur-géomètre lors d'une demande de mise à jour du cadastre.

La figure suivante présente un exemple de données cadastrales officielles incluant des annotations graphiques.

L'annexe 1 présente le contenu détaillé des fichiers de données géométriques officielles et de contexte en format DXF transmis lors d'une commande d'extraction.



4.1.2 Le fichier des données descriptives

Lors de l'acquisition dans le format DXF, un fichier des données descriptives en format CSV est également transmis.

Le format CSV, de type textuel, est caractérisé par des champs délimités par des points-virgules.

Le fichier des données descriptives en format CSV contient les attributs descriptifs de chacune des données cadastrales officielles extraites de la base de données du cadastre du Québec. On y trouve principalement les attributs suivants :

Au moment de
la création du lot

- le nom de la municipalité et de la circonscription foncière du lot;
- le nom du propriétaire;
- le numéro du titre de propriété;
- la concordance avec les anciens lots.

Le nom du fichier des données descriptives prend la forme **Cnnnnnnn.d01**, où :

- **C** = constante;
- **nnnnnnn** = numéro du bon de commande;
- **d** = constante;
- **01** = constante.

Le fichier des données descriptives accompagnant les fichiers géométriques du format DXF contient huit groupes d'enregistrement :

- **IG** : informations générales (numéro du bon de commande et numéro du fuseau MTM);
- **LO** : informations sur les lots (numéro de lot, codes d'échelles de création);
- **SU** : informations supplémentaires sur les lots (circonscription foncière, date de dépôt);
- **MU** : informations sur les municipalités (nom, code);
- **PR** : informations sur les propriétaires (nom, prénom);
- **TI** : informations sur les titres (numéro, codes des modes d'acquisition);
- **CN** : informations sur les concordances (lot créé ou corrigé par opération cadastrale dans un territoire rénové);
- **CO** : informations sur les concordances (cas de lot créé par rénovation ou corrigé par une demande de mise à jour du cadastre).

Chaque groupe d'enregistrement se divise en champs. L'ordre de présentation des groupes et des champs est toujours le même.

L'annexe 2 présente la codification des groupes d'enregistrement ainsi que les champs qui y sont associés dans le fichier des données descriptives livré lors de la diffusion des données du cadastre du Québec en format DXF.

4.2 Le format géodatabase fichier (FGDB)

Les données de la base de données du cadastre du Québec peuvent être obtenues dans le format géodatabase fichier (FGDB) de la firme ESRI. La géobase de diffusion du cadastre du Québec (GDCQ) comprend les données suivantes :

- polygones des lots officiels;
- lignes des lots officiels;
- rectangles des agrandissements;
- rectangles de localisation des agrandissements;
- relations lot/propriétaires;
- relations lot/municipalités;
- relations lot/titres de propriété;
- relation lot/plans superficiaires;
- relation lot/concordances.

Dans le format FGDB, il est possible de se procurer l'ensemble du territoire rénové du Québec ou seulement un secteur.

Contrairement aux données du cadastre du Québec diffusées en format DXF, aucune annotation (numéro de lot, dimension, superficie, etc.) n'est extraite dans la GDCQ. L'information contenue dans les annotations se trouve sous forme d'attributs à l'intérieur des tables de la FGDB.

4.2.1 Versions disponibles

Les données cadastrales fournies dans ce format sont disponibles en deux versions :

- une version complète dans laquelle on trouve toutes les données énumérées ci-dessus;
- une version allégée dans laquelle on ne trouve que les éléments associés aux données des polygones de lots officiels.

La nomenclature des tables de la GDCQ se présente comme suit :

Exemple : GO01_Polygones_Lots

DO07_Relations_Lot_Propriétaires

où : car. 1 **G** : table géométrique

D : table descriptive

car. 2 **O** : données officielles

car. **3** et **4** : numéro de la table d'origine de la base de données officielle du cadastre du Québec (D5E01, D5E11, etc.) lorsque c'est possible, sinon code alphanumérique basé sur le numéro de la table d'origine.

4.2.2 Caractéristiques de la GDCQ

Pour les clients qui ont acquis la base de données complète du cadastre du Québec, les principales caractéristiques sont :

- un cycle de mise à jour hebdomadaire (fin de semaine);
- une projection cartographique des coordonnées géographiques (latitude/longitude);
- le système de référence géodésique nord-américain de 1983 (NAD83), ellipsoïde GRS80. Le code EPSG est 4269.

Pour les clients qui ont fait l'acquisition d'un secteur du territoire rénové du Québec et qui désirent une mise à jour de celui-ci ou ceux qui souhaitent une extraction sur demande d'un secteur particulier, les caractéristiques sont :

- les données cadastrales à jour du secteur demandé;
- trois projections cartographiques possibles, soit :
 - Lambert;
 - système de coordonnées géographiques (latitude/longitude);
 - Mercator transverse modifiée (MTM).
- système de référence géodésique nord-américain de 1983 (NAD83). Ce système de référence constitue la norme du Ministère.

4.2.3 Contenu de la GDCQ

La GDCQ en format FGDB inclut les classes d'entités suivantes :

Classe d'entités	Définition
Polygones des lots officiels* (GO01_Polygones_Lots)	<p>Polygones de tous les lots horizontaux et de tous les plans complémentaires actifs de type « cadastre vertical ».</p> <p>Le numéro de lot est également extrait pour identifier les polygones sous forme d'étiquette.</p> <p>*La version allégée de la GDCQ comprend exclusivement cette classe d'entités.</p>
Lignes des lots officiels (GO02_Lignes_Lots)	<p>Lignes de tous les lots horizontaux et de tous les plans complémentaires actifs de type « cadastre vertical ».</p> <p>La mesure de chaque ligne est également extraite pour permettre l'affichage de celle-ci sous forme d'étiquette.</p>
Rectangles des agrandissements (GO11_Agrandissements)	<p>Agrandissements représentés par des rectangles placés à l'endroit où le plan cadastral doit être agrandi.</p> <p>Les rectangles d'agrandissement ont pour but d'illustrer un détail ne pouvant être clairement représenté sur le plan du cadastre du Québec.</p>
Rectangles de localisation des agrandissements (GO15_Rectangles_Localisation)	<p>Contours de localisation des agrandissements représentés par des rectangles.</p> <p>Les rectangles de localisation des agrandissements servent à localiser les agrandissements sur le plan.</p>
Relations Lot/Titre(s) de propriété (DOE6_Relations_Lots_Titres)	<p>Table de relation indiquant le ou les titres de propriété inscrits au moment du dépôt du lot.</p> <p>Cette information n'est pas tenue à jour.</p>
Relations Lot/Propriétaire(s) (DO07_Relations_Lots_Propriétaires)	<p>Table de relation indiquant le nom du ou des propriétaires au moment du dépôt du lot.</p> <p>Cette information n'est pas tenue à jour.</p>
Relations Lot/Municipalité(s) (DO13_Relations_Lots_Municipalités)	<p>Table de relation indiquant les municipalités touchées par les lots.</p> <p>Un lot peut chevaucher plus d'une municipalité.</p>
Relations Lot/Plan(s) superficiaire(s) (DOR3_Relations_Lots_Plans_Superficiaires)	<p>Table de relation indiquant les lots dont les caractéristiques sont influencées par des lots qui apparaissent sur le plan complémentaire d'une propriété superficiaire.</p>
Relations Lot/Concordance(s) (DOR6_Relations_Lots_Concordances)	<p>Table de relation indiquant les concordances qui portent sur un lot du cadastre du Québec ou sur un lot figurant sur un autre cadastre.</p>

L'annexe 3 présente un modèle détaillé de données de la GDCQ.

L'annexe 4 présente la description des attributs de chacune des classes d'entités de la GDCQ.

L'annexe 5 présente un exemple de consultation de la GDCQ avec le logiciel ArcMap.

4.3 Le format fichier de formes (SHP)

Les données de la base de données du cadastre du Québec peuvent être obtenues dans le format fichier de formes (SHP). Les données fournies dans ce format possèdent les mêmes caractéristiques que celles du format FGDB. Il est cependant impossible d'extraire l'ensemble des données du cadastre du Québec dans ce format en raison de la taille des fichiers SHP, limitée à deux gigaoctets.

Pour une description complète des données du cadastre du Québec extraites dans ce format, se référer à la description du format géodatabase fichier (FGDB) dans la section 4.2 du présent guide.

Annexe 1 – Détails du format DXF

La structure du fichier des données géométriques en format DXF

Le format DXF permet d'échanger des éléments géométriques (points, lignes, textes, symboles).

L'ensemble des segments d'un lot ou lignes d'un lot (polylignes) forme un polygone. Les lignes qui forment ce polygone sont parfaitement liées ensemble à la jonction des nœuds du polygone de sorte qu'il n'y a aucun dépassement ou aucune ligne en retrait. Ainsi, les polygones sont parfaitement fermés.

Dans le format DXF, la position des lignes de lot permet de déduire l'information topologique relative à la formation des polygones. Par contre, il n'y a aucune indication qui permet de déduire quels sont les liens entre les annotations et les éléments géométriques. C'est pourquoi les données géométriques sont structurées de telle sorte qu'il devient possible de faire ces liens, à savoir le lien entre le numéro de lot et le polygone de lot concerné, le lien entre la superficie et le lot concerné ainsi que le lien entre les mesures, les lignes de lot et le lot concerné.

La codification de ces liens se fait par l'utilisation de textes de structuration (couches STR) placés à la même position que l'annotation et faisant référence aux entités géométriques concernées. Par même position, on entend la superposition des points de justification du texte de structuration et de l'annotation.

Le fait d'ajouter des textes de structuration dans les fichiers de données géométriques en format DXF permet aux utilisateurs de recréer la topologie et d'établir ainsi la relation entre les divers éléments géométriques.

Les segments de lot

Chaque segment contenu dans le fichier des données géométriques et servant à définir les limites des lots comporte un numéro. Les numéros de segments sont uniques pour un ensemble de données à transmettre.

Les types de polygones (polylignes fermées) et leur identification

Un fichier de données géométriques peut contenir cinq types de polygones :

- un polygone qui représente un lot et dont l'identifiant est le numéro de ce lot;
- un polygone qui représente le périmètre de l'assiette de l'ensemble des lots d'une copropriété divise verticale, d'une coemphtéose verticale ou d'un cadastre vertical, appelé polygone de base, dont l'identifiant est le numéro de plan complémentaire (PC-#####);
- un polygone qui représente un secteur non cadastré dont l'identifiant est TNC;
- un polygone qui représente un secteur non rénové dont l'identifiant est TNR;
- un polygone qui représente un secteur rénové (à partir de 1995) dont l'identifiant est TR.

Chaque polygone qui correspond à un lot possède un identifiant ou un numéro de lot.

Pour le polygone de base d'un cadastre vertical, l'identifiant est de type PC-#####, où ##### est le numéro unique du plan complémentaire associé au polygone de base.

Dans le cas des deux premiers types de polygones, si l'identifiant se trouve dans le polygone qui définit le lot ou le polygone de base d'un cadastre vertical, cet identifiant est placé sur la couche de données cadastrales officielles (OFF_NO_LOT).

Si l'identifiant se trouve à l'extérieur du polygone, cet identifiant est placé sur la couche de données graphiques (GRA_NO_LOT) à l'endroit géographique qui convient. Il est aussi sur la couche de données de structure (STR_NO_LOT), mais à l'intérieur du polygone de lot.

Dans le cas des trois derniers types de polygones, cet identifiant est placé à l'intérieur du polygone sur la couche de structure STR_NO_LOT.

Représentation des données cadastrales à des échelles différentes

Les lots d'un territoire ne peuvent pas tous être représentés à la même échelle. C'est pourquoi, sur la version écrite du plan du cadastre du Québec, les lots à une échelle différente sont représentés sur des feuillets distincts. Dans le cas des fichiers des données géométriques en format DXF, la situation est différente, car la notion d'échelle ne s'applique pas à ce niveau.

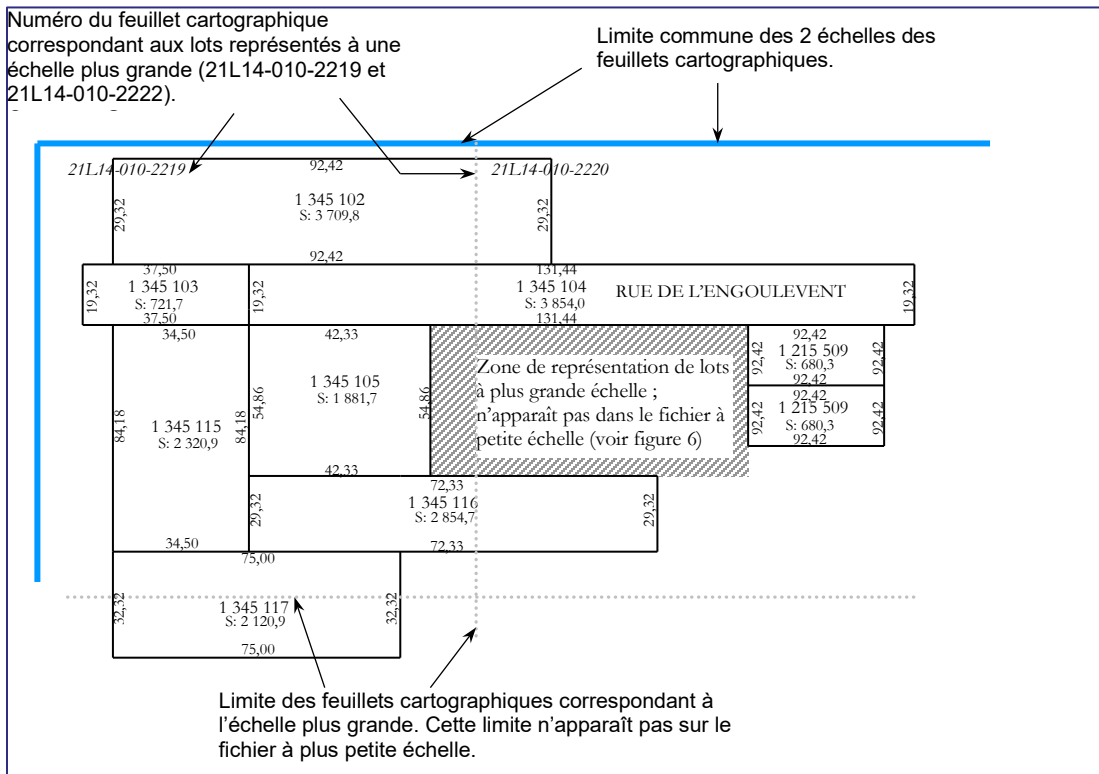
Dans ces fichiers, les annotations (numéro de lot, mesures, contenance, etc.) et les éléments graphiques complémentaires (toponymie, odonymie) sont associés à l'échelle à laquelle ils sont représentés sur le plan. Cette association est faite en leur attribuant un code de couleur. Par exemple, les annotations représentées à l'échelle de 1:1 000 auront le code de couleur 7, tandis que celles représentées à l'échelle de 1:500 auront le code de couleur 8. Ces codes de couleurs sont également indiqués dans l'extension des fichiers associés à ces échelles (ex. : d4024202.o7). Par contre, les éléments linéaires (lignes de lot) ainsi que les textes de structuration ne comportent pas d'échelle.

Les changements d'échelles

Tous les fichiers des données géométriques transmis peuvent être mis en référence dans un même plan pour constituer l'image cadastrale complète d'un territoire donné.

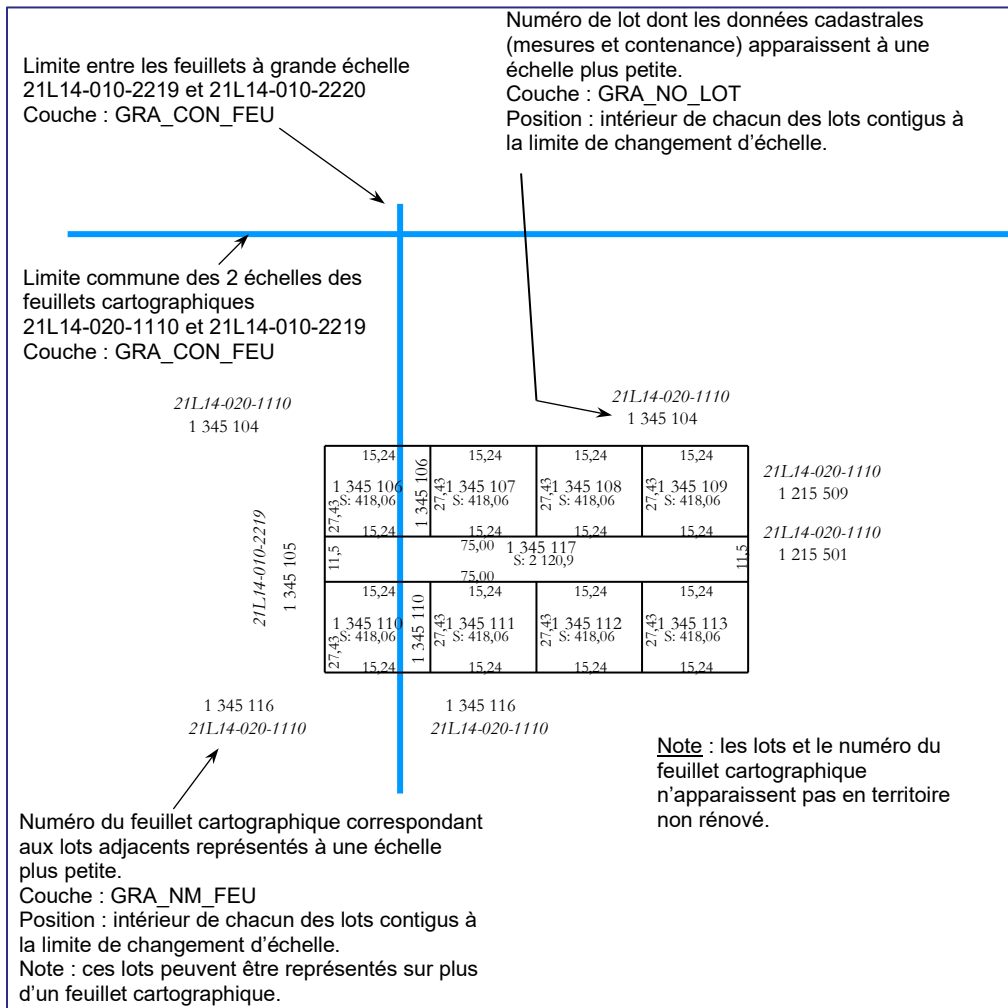
Lorsque deux fichiers d'échelles différentes sont mis en référence, les éléments communs à ces deux échelles sont dupliqués dans leurs couches de données respectives. Par exemple, les segments (lignes de lot) communs aux deux fichiers sont dupliqués et portent le même numéro dans les deux fichiers.

Les figures suivantes illustrent deux situations où il y a présence de données à des échelles différentes. La première figure montre un exemple où les lots représentés à une petite échelle bordent une zone où se trouvent des lots à plus grande échelle (1:2 000 contre 1:1 000) tandis que la seconde figure montre la situation inverse.



Lots dans un fichier à petite échelle (1:2 000) qui bordent une zone où se trouvent des lots à plus grande échelle (1:1 000).

Dans cet exemple, le seul indice de la présence de données à une autre échelle est le numéro du feuillet correspondant à la zone où l'échelle diffère sur la couche GRA_NM_FEU du fichier de données.



Lots d'un fichier à grande échelle (1:1 000) inclus à l'intérieur d'une zone à plus petite échelle (1:2 000)

Dans cet exemple, le numéro du feuillet à plus petite échelle (GRA_NM_FEU) ainsi que le numéro du lot (GRA_NO_LOT) sont inscrits à la position de chacun des lots rénovés adjacents à la zone où il y a des lots à plus grande échelle.

Les agrandissements sur le plan du cadastre du Québec

Les agrandissements sont requis pour illustrer un détail ne pouvant être clairement représenté sur le plan du cadastre du Québec. Un fichier est produit pour chaque échelle d'agrandissement.

Les agrandissements sont identifiés dans les fichiers des données géométriques au moyen de rectangles qui sont placés à l'endroit où le plan cadastral doit être agrandi. Un premier rectangle (couche AGR_CON_LOC) sert à localiser l'agrandissement sur le plan tandis que le second (couche AGR_CON_REF) sert pour le report de l'agrandissement qui accompagne le plan du cadastre du Québec. Ces rectangles sont accompagnés par un cercle de référence (couche AGR_BUL_REF) à l'intérieur duquel est inscrit le numéro de l'agrandissement (couche STR_BUL_REF).

Les rectangles et le cercle de référence sont affichés à l'échelle de représentation de l'agrandissement. Par exemple, un agrandissement situé dans un secteur à l'échelle de représentation de 1:1 000 sera identifié par des rectangles et un cercle de référence à l'échelle de ce secteur.

Les flèches de renvoi sont associées au lot auquel l'annotation fait référence ou bien aux annotations elles-mêmes dans le cas des annotations de mesures.

La codification des flèches est la suivante :

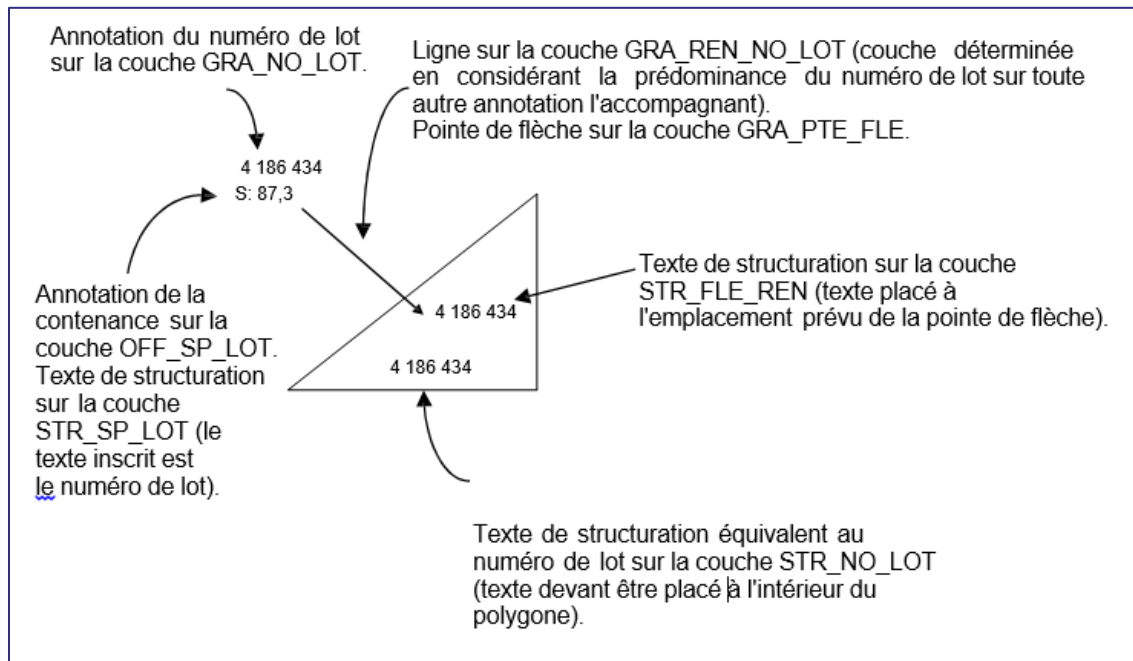
- une ligne sur la couche GRA_REN_xxx, où xxx correspond à la couche des numéros de lot (NO_LOT), des contenances (SP_LOT) ou des mesures linéaires (LO_LIG) et des différentes couches employées pour les données graphiques;
- un texte de structuration donnant un numéro de lot (si requis) ainsi que le numéro de segment (si requis) auxquels est associée l'annotation qui utilise la flèche de renvoi;
- un texte de structuration contenant la lettre F pour les annotations non liées aux éléments. On entend par annotations non liées celles qui accompagnent un élément qui n'est pas systématiquement mis à jour dans la base de données cadastrale (ex. : nom de rue).

Le texte de structuration est placé à l'extrémité de la ligne de renvoi qui correspond à l'emplacement de la pointe de flèche. Ce texte de structuration est identique à celui associé à l'annotation rattachée à cette flèche.

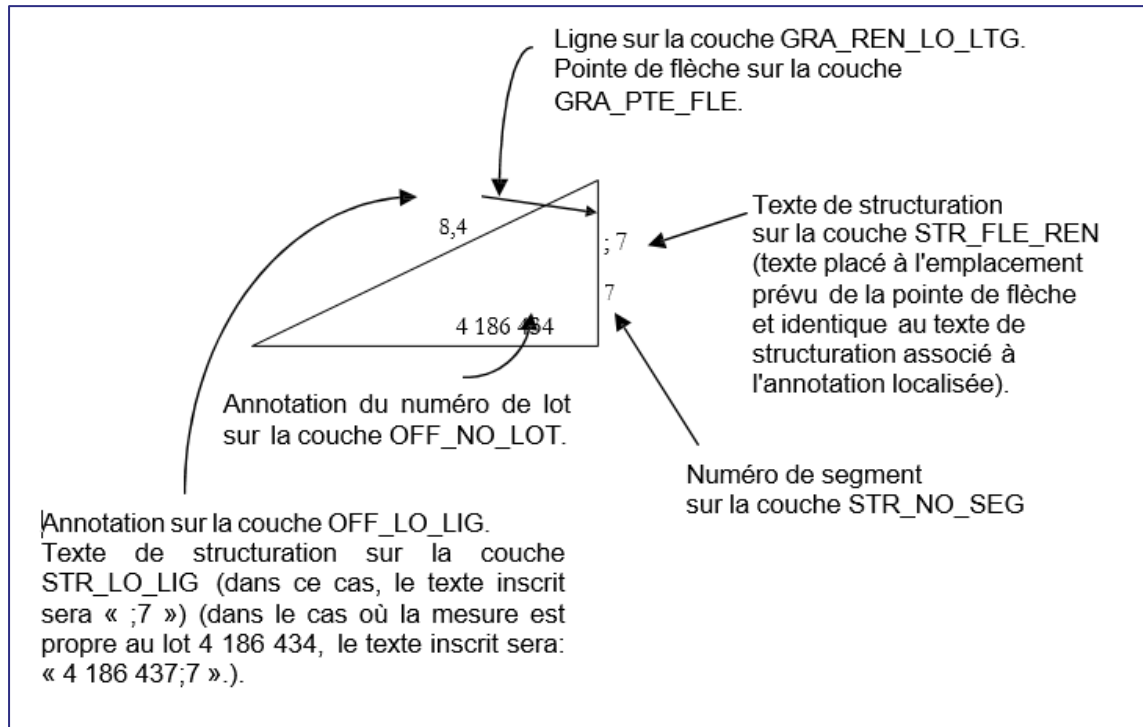
La représentation cartographique de la pointe de flèche est constituée d'un élément de type POLYLINE placé sur la couche GRA_PTE_FLE. Pour les dimensions linéaires et la superficie d'un polygone représentant le lot de base d'un cadastre vertical, la pointe de flèche est placée sur la couche PCR_PTE_FLE.

Les figures suivantes montrent des exemples de la structuration de données avec l'utilisation de flèches de renvoi.

• Numéro de lot et contenance en renvoi



- **Mesure en renvoi**



Les plans cadastraux complémentaires (PC)

L'élément tridimensionnel associé aux lots de cadastre vertical (ex. : copropriété divisée) fait en sorte que ces lots ne peuvent être représentés sur le plan du cadastre du Québec informatisé. Ceux-ci se trouvent sur un plan cadastral complémentaire qui est disponible en version écrite seulement.

Le plan cadastral complémentaire est identifié sur le plan cadastral par le préfixe « PC- » suivi d'un nombre constitué de cinq chiffres (PC-99999). Cet identifiant permet d'associer les lots de cadastre vertical au plan du cadastre du Québec. Le système de numérotation de ces plans est unique pour l'ensemble du Québec.

Le numéro de plan cadastral complémentaire (identifiant) associé au polygone de base de cadastre vertical est généralement indiqué à l'intérieur du polygone (couche OFF_NO_LOT). Lorsque c'est impossible, il est inscrit à l'extérieur du polygone avec une flèche de renvoi ayant la même codification que les numéros de lot. Le texte de structure de la flèche de renvoi correspond au numéro de plan cadastral complémentaire.

Les données géométriques par rapport aux limites de feuillets cartographiques

Les données cadastrales sont présentées de telle sorte qu'elles peuvent être diffusées par feuillet cartographique (version écrite) en respectant les limites des lots et la disposition des annotations associées à un polygone représenté sur plus d'un feuillet cartographique. Dans le cas des annotations, leurs présences, leurs tailles et leurs dispositions doivent suivre des normes très précises.

Dans les fichiers des données géométriques, lorsqu'un lot est représenté sur plusieurs feuillets (par exemple, à la jonction de deux, trois ou quatre feuillets) :

- le numéro du lot est indiqué à l'endroit de chacun des feuillets où se situe une partie du lot concerné. Lorsque c'est impossible, le numéro du lot est inscrit à l'extérieur du polygone et une flèche de renvoi en indique l'endroit;
- la mesure d'une ligne du polygone est inscrite sur le feuillet sur lequel la plus grande partie de cette ligne est tracée;
- la contenance (superficie) d'un lot est inscrite sur le feuillet sur lequel la plus grande surface du lot est représentée.

Les styles et les polices de caractères

Le style et la police de caractères utilisés pour chaque élément de texte sont définis selon la nature du texte.

Description de la structure du fichier des données géométriques officielles et de contextes

Pour une description complète des éléments géométriques du cadastre du Québec pouvant être inscrits dans les fichiers géométriques en format DXF, se référer au chapitre 9 des « [Instructions pour la présentation des documents cadastraux relatifs à la mise à jour du cadastre du Québec](#) ».

Annexe 2 – Codification des groupes du fichier CSV des données descriptives

Nom élément/opération	Obl./ facul.	Type	Lng
GRUPE INFORMATIONS GÉNÉRALES (IG)	1:1		
Identification de la commande	O	NU	7
Numéro fuseau MTM	O/F	NU	2
GRUPE LOT (LO)	1:N		
Numéro nouveau lot	O	CH	10
Code échelle création lot	O/F	CH	5
Code échelle représentation lot	O/F	CH	5
Numéro plan complémentaire	O/F	CH	8
Code indicateur superficiaire	O	CH	1
GRUPE SUPPLÉMENT LOT (SU)	1:1		
Code circonscription foncière	O	CH	3
Nom de la circonscription foncière	O	CH	30
Date dépôt	O	DA	10
Statut	O	CH	2
Description du statut	O	CH	30
Date statut	O	DA	10
Numéro feuillet cartographique	O/F	CH	14
Zone de repérage rangée	O/F	CH	1
Zone de repérage colonne	O/F	NU	2
Date de mise en vigueur au BPD	F	DA	10
Mise en garde	O/F	CH	195
GRUPE MUNICIPALITE (MU)	1:N		
Code municipalité	O	NU*	5
Nom municipalité/désignation municipalité	O	CH	60
GRUPE PROPRIÉTAIRE (PR)	1:N		
Nom propriétaire	O	CH	60
Prénom propriétaire	F	CH	30
GRUPE TITRE (TI)	1:N		
Numéro inscription titre	F	CH	15
Code circonscription foncière inscription titre	O/F	CH	3
Code mode acquisition	O	CH	2
GRUPE CONCORDANCE (CN)	O:N		
Numéro ancien lot	O/F	CH	10
Code indicateur partie lot	O/F	CH	1
Numéro d'ordre de la fiche immobilière	O/F	CH	12
GRUPE CONCORDANCE (CO)	O:N		
Code cadastre ancien lot occupé	O	NU*	6
Code désignation secondaire ancien lot occupé	O	CH	5
Numéro ancien lot occupé	O	CH	15
Code indicateur partie lot occupé	O	CH	1
Code lot occupé multiple	O	CH	2
Code cadastre ancien lot titre	O/F	NU*	6
Code désignation secondaire ancien lot titre	O/F	CH	5
Numéro ancien lot titre	O/F	CH	15
Code indicateur partie lot titre	O/F	CH	1

Le groupe d'informations générales (IG)

Il y a un groupe d'informations générales, un seul, pour chaque commande d'extraction de lots dans la base de données du cadastre du Québec.

Identification de la commande

Ce champ indique le numéro de bon de commande lors d'une extraction de lots pour diffusion.

Numéro du fuseau MTM

Ce champ est présent et il a une influence sur tous les lots commandés, à l'exception des lots de type « propriété superficière ». L'ensemble des données extraites se trouve toujours dans un seul fuseau MTM.

Le groupe lot (LO)

Il y a un groupe lot pour chaque lot extrait, et autant de groupes que de lots extraits. Il contient cinq champs.

Numéro du nouveau lot

Ce champ indique le numéro des lots extraits avec ses espaces. La séquence des chiffres du numéro est la suivante : 9 999 999.

Code de l'échelle de création du lot

Ce champ est présent pour tous les lots, à l'exception des lots de propriété superficière représentés sur un plan complémentaire.

Code des échelles possibles	Signification
01K	1:1 000
02K	1:2 000
05K	1:5 000
10K	1:10 000
20K	1:20 000

Tous les lots représentés sur un même plan cadastral complémentaire (cadastre vertical) possèdent la même échelle de création. Cette échelle correspond à celle du feuillet cartographique sur lequel le polygone de base desdits lots est représenté.

Dans le cas d'une propriété superficière, les lots qui apparaissent sur le plan complémentaire et ont une influence sur le lot du tréfoncier – et pour lesquels il n'y a pas de polygone de base – ne possèdent aucune échelle de création. Le champ est donc vide.

Code de l'échelle de représentation du lot

Ce champ est présent pour tous les lots, à l'exception des lots de propriété superficielle représentés sur un plan complémentaire.

Code des échelles possibles	Signification
500	1:500
01K	1:1 000
02K	1:2 000
05K	1:5 000
10K	1:10 000
20K	1:20 000

Tous les lots représentés sur un même plan cadastral complémentaire possèdent la même échelle de représentation. Cette échelle correspond à celle du feuillet cartographique sur lequel est représenté le polygone de base desdits lots.

Dans le cas d'un lot entièrement représenté dans un agrandissement, l'échelle de représentation de celui-ci est la même que celle du feuillet cartographique sur lequel apparaît le rectangle d'agrandissement.

Dans le cas d'une propriété superficielle, les lots qui apparaissent sur le plan complémentaire et ont une influence sur le lot du tréfoncier – et pour lesquels il n'y a pas de polygone de base (ex. : ligne de métro) – ne possèdent aucune échelle de représentation. Le champ sera donc vide.

Numéro de plan complémentaire

Ce champ est présent lorsque le lot de l'enregistrement apparaît sur un plan complémentaire. La séquence des éléments du numéro est la suivante : PC-99999.

Code de l'indicateur superficielle

Ce champ, présent pour tous les lots, comporte un des deux codes suivants :

- O (oui) dans le cas d'un lot de propriété superficielle (ex. : ligne de métro) représenté sur un plan cadastral complémentaire dont l'assiette n'est pas représentée par un polygone de base;
- N (non) dans tous les autres cas.

Le groupe supplément lot (SU)

Ce groupe est toujours présent. Il ne peut y en avoir qu'un seul par lot extrait. Celui-ci contient 10 champs.

Code de la circonscription foncière

Ce champ est toujours présent. La liste des codes de circonscriptions foncières avec les cadastres (avant rénovation) associés à celles-ci est disponible sur le site du MRNF dans la section « [Produits et services cadastraux](#) ».

Nom de la circonscription foncière

Ce champ est toujours présent.

Date de dépôt

Ce champ est toujours présent. La date inscrite correspond à la date de dépôt du lot. Des tirets sont présents dans l'inscription de la date. Le format de la date est le suivant : AAAA-MM-JJ.

Statut

Ce champ est toujours présent. Il prend la valeur AC, indiquant que le lot extrait est actif.

Description du statut

Ce champ est toujours présent. Il décrit le statut actif du lot.

Date du statut

Ce champ est toujours présent. La date inscrite correspond à la date où le lot est devenu actif. Généralement, la date de statut du lot correspond à la date de dépôt du lot. Ainsi, celle-ci n'est pas modifiée lors d'une correction. Des tirets sont présents dans l'inscription de la date. Le format de la date est le suivant : AAAA-MM-JJ.

Numéro de feuillet cartographique

Ce champ est généralement présent. Le numéro de feuillet n'est pas présent pour les lots de type « propriété superficière ». De plus, pour un lot extrait qui chevauche plusieurs feuillets cartographiques, on trouve dans ce champ le feuillet dans lequel la superficie de ce lot est inscrite. La numérotation des feuillets cartographiques est celle du système québécois de référence cartographique (SQRC). Des tirets sont présents dans l'inscription du numéro de feuillet. La séquence des éléments du numéro du feuillet est la suivante : XXXXX-XXX-XXXX (ex. : 21L14-010-2122).

Zone de repérage en rangée et zone de repérage en colonne

Ces champs sont généralement présents et interdépendants. Les cas d'exceptions applicables au champ « numéro feuillet cartographique » s'appliquent aussi dans ces champs. Le champ « zone de repérage rangée » peut avoir les valeurs suivantes : A, B, C, D, E. Le champ « zone de repérage colonne » peut avoir les valeurs suivantes : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8. La zone de repérage permet de localiser un lot sur le plan papier du cadastre du Québec.

Date de mise en vigueur au BPD

Ce champ est facultatif. La date de mise en vigueur correspond à celle des nouveaux lots au bureau de la publicité des droits (BPD) concerné. Si un lot n'est pas encore en vigueur au BPD, le champ est vide. Des tirets sont présents dans l'inscription de la date. Le format de la date est le suivant : AAAA-MM-JJ.

Mise en garde

Dans le cas où le nouveau lot n'est pas encore en vigueur au BPD, ce champ affiche le message suivant : « La date d'entrée en vigueur du nouveau plan cadastral sur lequel est représenté ce lot n'est pas encore confirmée par le bureau de la publicité des droits. »

Le groupe municipalité (MU)

Ce groupe est présent pour chaque lot extrait. Il y a autant de groupes qu'il y a de municipalités touchées par les lots extraits. Lorsqu'un lot extrait chevauche plus d'une municipalité, il y a donc un groupe pour chacune d'elles. Ce groupe contient deux champs :

- le code de la municipalité;
- le nom de la municipalité.

Le groupe propriétaire (PR)

Le groupe « propriétaire » est présent pour chaque lot extrait. Il comprend le nom du ou des propriétaires au moment du dépôt du lot. Ce champ n'est pas tenu à jour. Il y a autant de groupes qu'il y a de propriétaires. Il peut donc y avoir plus d'un groupe par lot. Ce groupe contient deux champs :

- le nom du propriétaire;
- le prénom du propriétaire.

Le nom du propriétaire est toujours présent alors que le prénom ne l'est pas nécessairement.

Des abréviations sont utilisées lorsque le nombre de caractères dans le nom du propriétaire excède 60.

Le groupe titre (TI)

Ce groupe est présent pour chaque lot extrait. Il comprend le titre inscrit au moment du dépôt du lot. Ce champ n'est pas tenu à jour. Il y a autant de groupes qu'il y a de titres d'acquisition. Il peut donc y avoir plus d'un groupe par lot. Ce groupe contient :

- le numéro d'inscription du titre;
- le code de la circonscription foncière d'inscription du titre;
- le code du mode d'acquisition.

Numéro d'inscription du titre

Ce champ est facultatif. Lorsqu'un titre d'acquisition est inscrit à l'index des immeubles ou dans le livre foncier, le numéro d'inscription du titre est mentionné. On ne met pas d'espace entre les chiffres ou les lettres.

Code de la circonscription foncière d'inscription du titre

Ce champ est facultatif. Si le titre d'acquisition a été publié dans une circonscription foncière différente de celle des lots extraits (ex. : fusion ou démembrement de circonscriptions foncières), ce champ précise à quelle circonscription foncière se rattache le titre.

Code du mode d'acquisition

Ce champ est toujours présent. Les codes des modes d'acquisition sont conformes à ceux qui apparaissent dans le tableau suivant :

Code	Mode d'acquisition
AC	Accession
CO	Contrat
JU	Jugement
LO	Loi
SU	Succession
11	Art. 11.5.1, <i>Loi sur le ministère des Transports</i> (L.R.Q., c. M-28)
40	Art. 40.1, <i>Loi sur les terres du domaine public</i> (L.R.Q., c. T-8.1)

Lorsque c'est l'État qui est propriétaire du lot et que celui-ci n'est jamais sorti du domaine public, le code LO est inscrit pour le mode d'acquisition « Loi ».

Le groupe concordance (CN)

Le groupe CN est présent lorsque la concordance porte sur un lot du cadastre du Québec. Il peut y avoir un ou plusieurs groupes par lot extrait. Ce groupe contient trois champs :

- le numéro de l'ancien lot (cadastre du Québec);
- le code indicateur de la partie du lot;
- le numéro d'ordre de la fiche immobilière.

Numéro de l'ancien lot

Des espaces sont présents dans l'inscription des numéros de lot. La séquence des chiffres de ces numéros est la suivante : 9 999 999.

Code indicateur de la partie du lot

Ce champ est présent lorsqu'un numéro de lot est inscrit dans le champ « numéro ancien lot ». Les valeurs possibles sont :

Code	Signification
O	Partie de lot
N	Lot complet

Numéro d'ordre de la fiche immobilière

Pour un territoire non cadastré et, le cas échéant, un territoire cadastré lorsque la loi le permet (réseau de services publics, droits réels d'exploitation des ressources de l'État), la publicité des droits se fait au moyen de fiches immobilières désignées par un numéro d'ordre (art. 3034 C.c.Q.).

Si une fiche immobilière existe, une concordance est présente entre le nouveau numéro de lot et le numéro de la fiche. La séquence des éléments de ce numéro est la suivante : 99-X-9999.

Le groupe concordance (CO)

Le groupe « CO » est présent lorsque la concordance porte sur un lot appartenant à un cadastre autre que le cadastre du Québec. Il peut y avoir un ou plusieurs groupes par lot extrait. Ce groupe contient les neuf champs suivants :

- Code cadastre ancien lot occupé;
- Code désignation secondaire ancien lot occupé;
- Numéro ancien lot occupé;
- Code indicateur partie lot occupé;
- Code lots occupés multiples;
- Code cadastre ancien lot titre;
- Code désignation secondaire ancien lot titre;
- Numéro ancien lot titre;
- Code indicateur partie lot titre.

Code du cadastre et code de désignation secondaire de l'ancien lot occupé

Les valeurs présentes pour les codes cadastraux sont énumérées dans le *Répertoire des codes cadastraux et des circonscriptions foncières*, disponible sur le site du MRNF dans la section « [Produits et services cadastraux](#) ».

La désignation secondaire est un attribut complémentaire rattaché à certains lots (ex. : rangs, blocs, etc.). En l'absence de désignation secondaire, on trouve la lettre A dans le champ concerné. Le répertoire des désignations par cadastre est également disponible sur le site du MRNF dans la section « [Produits et services cadastraux](#) ».

Numéro de l'ancien lot occupé

Les numéros de lot présents pour ces champs sont ceux de la base de données cadastrale.

En présence de lots multiples, c'est-à-dire de lots possédant la même désignation cadastrale dans la base de données cadastrale (ex. : deux lots 150-1 dans le même cadastre), ou en présence d'un lot à désignation irrégulière (ex. : Aa, 16½), on trouve dans ce champ le lot tel qu'il apparaît dans la base de données cadastrale même si ce numéro diffère de sa désignation officielle sur le plan d'origine.

En présence d'un territoire sans désignation cadastrale, on trouve pour ces champs la mention SDC.

Code indicateur de la partie du lot occupé, code indicateur de la partie du lot au titre

Code	Signification
O	Partie de lot
N	Lot complet

Le « code indicateur partie lot occupé » reflète la situation du lot au moment de la rénovation cadastrale, alors que le « code indicateur partie lot titre » reflète celle décrite au titre.

À titre d'exemple, pour la partie d'un lot occupée par un propriétaire qui a préalablement acquis la totalité de ce lot et qui en a par la suite vendu une ou des parties, le « code indicateur partie lot occupé » sera O et le « code indicateur partie lot titre » sera N. Le code indicateur est toujours O (partie de lot) en présence d'un territoire sans désignation cadastrale (SDC).

Le code indicateur est toujours N lorsqu'un lot entier est détenu en copropriété indivise ou pour les lots ayant une partie commune dans une copropriété divise. Le « code indicateur partie lot titre » est N lorsque, dans un même titre, un lot entier est décrit en plusieurs parties.

Code des lots occupés multiples

Ce champ comporte trois valeurs possibles :

Code	Signification
NO	Lot unique (lot non multiple)
IR	Lots multiples existant dans la banque de données cadastrales du Ministère
LL	Lots multiples créés aux fins de la rénovation cadastrale

Règle générale, ce champ possède le code NO qui signifie qu'il s'agit d'un lot unique. Cependant, certains lots de la banque de données cadastrale possèdent des désignations identiques (numéro de lot, rang et cadastre identiques). Ces lots portent le qualificatif « multiple ». Pour les identifier, le code IR est inscrit dans le champ concerné.

Les fonctionnalités mises en place pour les lots multiples servent aussi à pallier la problématique de la rénovation partielle de certains lots originaires dont les limites excèdent celles d'un mandat de rénovation cadastrale (lots de chemins de fer par exemple).

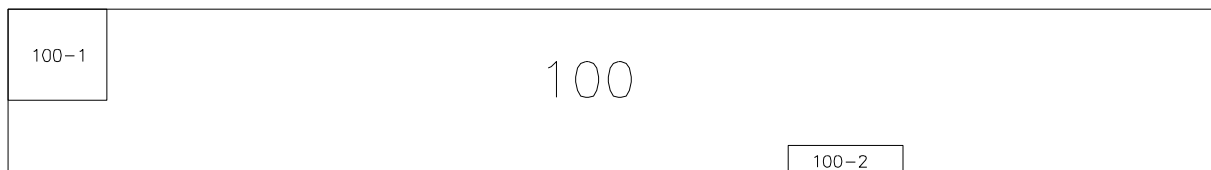
Pour ces cas, le Ministère a créé autant de lots multiples qu'il en faut pour rénover entièrement ces lots. De plus, il établit le lien entre les lots immatriculés situés à l'intérieur d'un de ces lots et ces lots multiples. En présence de tels lots, on trouve le code LL dans le champ concerné.

Notes particulières concernant les champs « numéro ancien lot occupé », « code indicateur partie lot occupé » et « code lots occupés multiples ».

- Si le lot associé au « code indicateur partie lot occupé » égale O, il faut interpréter ce lot en inscrivant « ptie » à la suite du numéro de lot occupé (ex. : 100 correspond en réalité à 100 ptie).
- Si le « code lots occupés multiples » égale LL et que le « numéro ancien lot occupé » possède une espace immédiatement suivie d'un chiffre sans tiret, il faut interpréter ce lot en supprimant l'espace et le numéro suivant immédiatement le blanc et y inscrire « ptie » à la suite du « numéro ancien lot occupé » (ex. : 100 1 correspond en réalité à 100 ptie).
- Si le « code lots occupés multiples » égale LL et si le « numéro ancien lot occupé » ne possède aucune espace ni aucun tiret, il faut interpréter ce lot en y inscrivant « ptie restante » à la suite du « numéro ancien lot occupé » si le « code indicateur partie lot occupé » égale N (ex. : 100 associé aux codes mentionnés ci-dessus correspond en réalité à 100 ptie restante); ou inscrire « ptie » à la suite du « numéro ancien lot occupé » si le « code indicateur partie lot occupé » égale O (ex. : 100 correspond en réalité à 100 ptie).
- Si le « code lots occupés multiples » égale LL ou IR et si le « numéro ancien lot occupé » possède une espace suivie immédiatement d'un chiffre, il faut interpréter ce lot en supprimant l'espace et le numéro suivant immédiatement le blanc (ex. : 100 2-2 correspond en réalité à 100-2).

Les figures suivantes permettent de comprendre la désignation particulière attribuée aux lots multiples par rapport aux exemples précédents.

- Avant la rénovation cadastrale, le lot de chemin de fer 100 et ses subdivisions (100-1 et 100-2) se présentaient comme le montre la figure suivante.



Lot de chemin de fer et ses subdivisions avant la rénovation cadastrale

- Pour les besoins de découpage des mandats de rénovation cadastrale, le lot 100 et ses subdivisions (100-1 et 100-2) ont été transformés dans la base de données cadastrale comme on le voit dans la figure suivante. De plus, ces lots possèdent le « code lots occupés multiples » égal à LL.

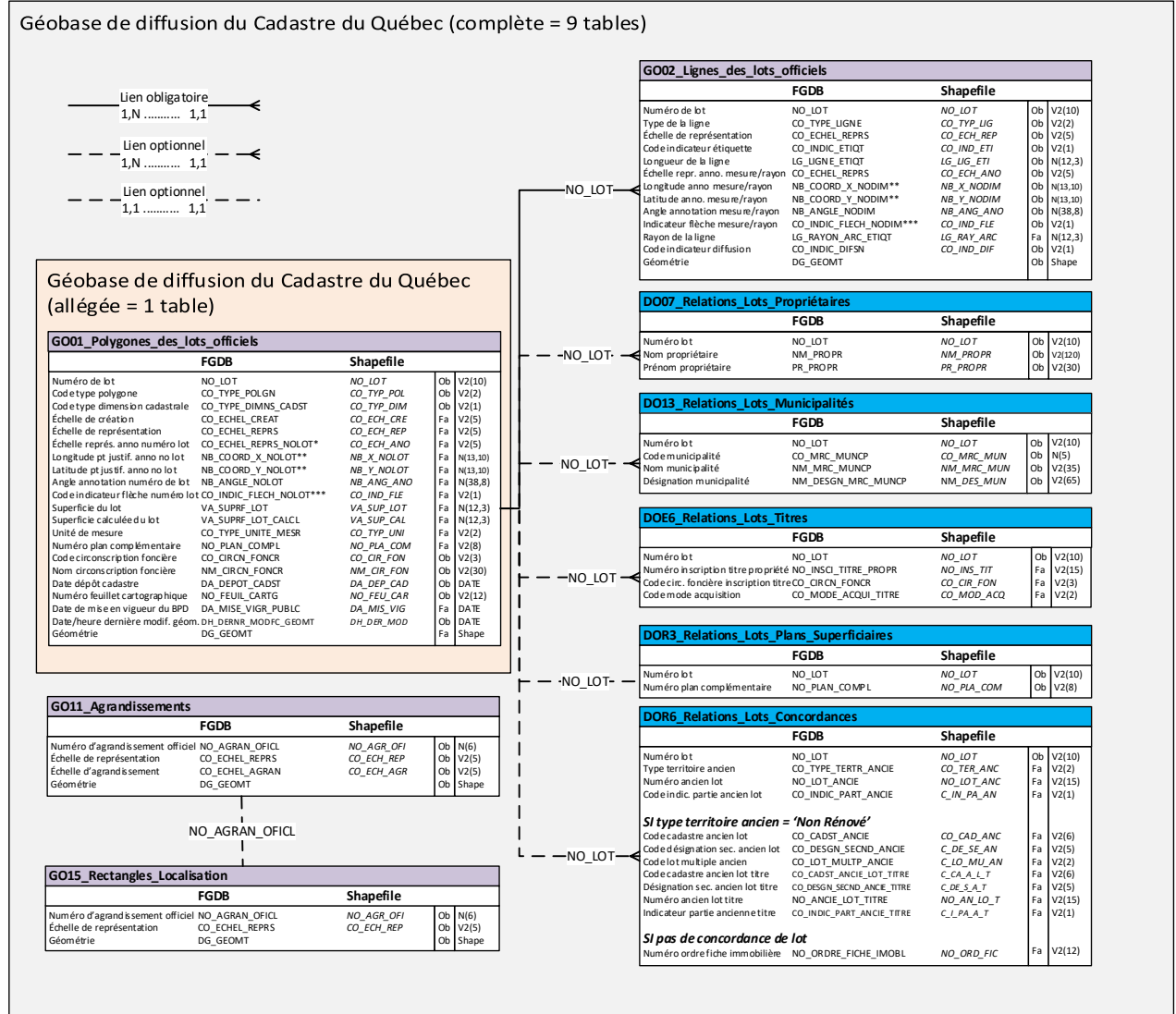
Mandat 4	Mandat 1	Mandat 2	Mandat 3		
<table border="1"><tr><td>100-1</td></tr></table> 100	100-1	100 1	100 2 <table border="1"><tr><td>100 2-2</td></tr></table>	100 2-2	100 3
100-1					
100 2-2					

Lot de chemin de fer et ses subdivisions à la suite du découpage des mandats de rénovation cadastrale

Code du cadastre de l'ancien lot au titre, code de désignation secondaire de l'ancien lot au titre, numéro de l'ancien lot au titre

Ces champs sont présents lorsqu'il y a un numéro d'inscription de titre. Les règles établies pour les lots occupés s'y appliquent.

Annexe 3 – Modèle de données de la GDCQ en format FGDB ou SHP



Annexe 4 – Description des tables de la GDCQ

Version complète :

Le modèle de données de la GDCQ en version complète comprend les tables suivantes :

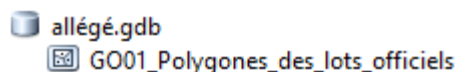
- Relations Lot/Propriétaire(s) (*DO07_Relations_Lots_Propriétaires*);
- Relations Lot/Municipalité(s) (*DO13_Relations_Lots_Municipalités*);
- Relations Lot/Titre(s) de propriété (*DOE6_Relations_Lots_Titres*);
- Relations Lot/Plan(s) superficiaire(s) (*DOR3_Relations_Lots_Plans_Superficiaires*);
- Relations Lot/Concordance(s) (*DOR6_Relations_Lots_Concordances*);
- Polygones des lots officiels (*GO01_Polygones_des_lots_officiels*);
- Lignes des lots officiels (*GO02_Lignes_des_lots_officiels*);
- Rectangles des agrandissements (*GO11_Agrandissements*);
- Rectangles de localisation des agrandissements (*GO15_Rectangles_Localisation*).



Version allégée :

Le modèle de données de la GDCQ en version allégée comprend uniquement la table suivante :

- Polygones des lots officiels (*GO01_Polygones_des_lots_officiels*);



Les tableaux qui suivent montrent le détail des attributs de chacune des tables.

Table DO07_Relations_Lots_Propriétaires				
Nom de l'attribut	Type de données	Taille du champ	Index	Exemple
NO_LOT	Texte	10		1 020 996
NM_PROPR	Texte	120		COUTURE
PR_PROPR	Texte	30		CLEMENT

Nom de l'attribut	Définition de l'attribut
NO_LOT	Numéro officiel du lot. Ce numéro est unique.
NM_PROPR	Nom de la personne physique ou morale propriétaire du lot au moment du dépôt.
PR_PROPR	Prénom de la personne physique ou morale propriétaire du lot au moment du dépôt.

Table DO13_Relations_Lots_Municipalités				
Nom de l'attribut	Type de données	Taille du champ	Index	Exemple
NO_LOT	Texte	10		1 020 996
CO_MRC_MUNCP	Numérique	Entier long		23027
NM_MRC_MUNCP	Texte	35		Québec
NM_DESGN_MRC_MUNCP	Texte	65		Ville

Nom de l'attribut	Définition de l'attribut
NO_LOT	Numéro officiel du lot. Ce numéro est unique.
CO_MRC_MUNCP	Identifiant d'une MRC ou d'une municipalité.
NM_MRC_MUNCP	Nom officiel de la MRC ou de la municipalité.
NM_DESGN_MRC_MUNCP	Nom de la désignation de la MRC ou de la municipalité.

Table DOE6_Relations_Lots_Titres				
Nom de l'attribut	Type de données	Taille du champ	Index	Exemple
NO_LOT	Texte	10		1 021 324
NO_INSCI_TITRE_PROPR	Texte	15		1067942
CO_CIRCN_FONCR	Texte	3		20
CO_MODE_ACQUI_TITRE	Texte	2		CO

Nom de l'attribut	Définition de l'attribut	
NO_LOT	Numéro officiel du lot. Ce numéro est unique.	
NO_INSCI_TITRE_PROPR	Numéro de l'inscription du titre de propriété au bureau de la publicité des droits.	
CO_CIRCN_FONCR	Code de la circonscription foncière du lot.	
CO_MODE_ACQUI_TITRE	Code identifiant le mode d'acquisition du titre de propriété.	
	Domaine :	
	Valeur	Description
	JU	Jugement
	AC	Accession
	CO	Contrat
	LO	Loi
	SU	Succession
	40	L.R.Q., c. T-8.1, a. 40.1
	11	L.R.Q., c. M-28, a. 11.5.1
	CP	Chemin sans titre publié

Table DOR3_Relations_Lots_Plans_Superficiaries				
Nom de l'attribut	Type de données	Taille du champ	Index	Exemple
NO_LOT	Texte	10		3 780 721
NO_PLAN_COMPL	Texte	8		PC-01060

Nom de l'attribut	Définition de l'attribut
NO_LOT	Numéro officiel du lot influencé par les lots qui apparaissent sur le plan complémentaire d'une propriété superficière.
NO_PLAN_COMPL	Numéro du plan complémentaire d'une propriété superficière.


Table DOR6_Relations_Lots_Concordances				
Nom de l'attribut	Type de données	Taille du champ	Index	Exemple
NO_LOT	Texte	10		1 020 601
CO_TYPE_TERTR_ANCIE	Texte	2		NR
NO_LOT_ANCIE	Texte	15		1111-115
CO_INDIC_PART_ANCIE	Texte	1		N
NO_ORDRE_FICHE_IMOBL	Texte	12		09-B-620
CO_CADST_ANCIE	Texte	6		090710
CO_DESGN_SECND_ANCIE	Texte	5		A
CO_LOT_MULTP_ANCIE	Texte	2		NO
CO_CADST_ANCIE_LOT_TITRE	Texte	6		090710
CO_DESGN_SECND_ANCIE_TITRE	Texte	5		A
NO_ANCIE_LOT_TITRE	Texte	15		1111-115
CO_INDIC_PART_ANCIE_TITRE	Texte	1		N

Nom de l'attribut	Définition de l'attribut	
NO_LOT	Numéro officiel du lot. Ce numéro est unique.	
CO_TYPE_TERTR_ANCIE	Code du type de territoire de l'ancien lot de la concordance.	
	Domaine :	
	Valeur	Description
	NR	Non rénové
	RN	Rénové (depuis 1995)
	R1	Rénové/révisé 1985-1992
NO_LOT_ANCIE	Numéro officiel de l'ancien lot de la concordance.	
CO_INDIC_PART_ANCIE	Code indiquant si la concordance est appliquée sur une partie de l'ancien lot.	
	Domaine :	
	Valeur	Description
	O	Oui
	N	Non
NO_ORDRE_FICHE_IMOBL	Numéro d'ordre de la fiche immobilière en concordance avec le lot à sa création dans une opération de division.	

Nom de l'attribut	Définition de l'attribut	
CO_CADST_ANCIE	Code du cadastre de l'ancien lot de la concordance en territoire non rénové.	
CO_DESGN_SECND_ANCIE	Code de la désignation secondaire de l'ancien lot de la concordance en territoire non rénové.	
CO_LOT_MULTP_ANCIE	Code indiquant si la désignation de l'ancien lot est multiple. Seul un lot en territoire non rénové peut être multiple.	
	Domaine :	
	Valeur	Description
	NO	Lot unique (non multiple)
	LL	Lot multiple créé aux fins de la rénovation des lots longs
	IR	Lot multiple présent dans la banque de données cadastrales
CO_CADST_ANCIE_LOT_TITRE	Code de cadastre de l'ancien lot au titre de la concordance en territoire non rénové.	
CO_DESGN_SECND_ANCIE_TITRE	Code de la désignation secondaire de l'ancien lot au titre de la concordance en territoire non rénové.	
NO_ANCIE_LOT_TITRE	Numéro de l'ancien lot au titre de la concordance en territoire non rénové.	
CO_INDIC_PART_ANCIE_TITRE	Code indiquant si la concordance est appliquée sur une partie de l'ancien lot au titre.	
	Domaine :	
	Valeur	Description
	O	Oui
	N	Non

Table GO01_Polygones_des_lots_officiels				
Nom de l'attribut	Type de données	Taille du champ	Index	Exemple
NO_LOT	Texte	10		5 645 792
CO_TYPE_POLGN	Texte	2		LO
CO_TYPE_DIMNS_CADST	Texte	1		H
CO_ECHEL_CREAT	Texte	5		1000
CO_ECHEL_REPRS	Texte	5		1000
CO_ECHEL_REPRS_NOLOT	Texte	5		1000
NB_COORD_X_NOLOT	Numérique	Double		-71,072901
NB_COORD_Y_NOLOT	Numérique	Double		46,697217
NB_ANGLE_NOLOT	Numérique	Double		32,416721
CO_INDIC_FLECH_NOLOT	Texte	1		N
VA_SUPRF_LOT	Numérique	Double		3882,2
VA_SUPRF_LOT_CALCL	Numérique	Double		3882,2201
CO_TYPE_UNITE_MESR	Texte	1		M
NO_PLAN_COMPL	Texte	8		
CO_CIRCN_FONCR	Texte	3		21
NM_CIRCN_FONCR	Texte	30		Lévis
DA_DEPOT_CADST	Date	10		2015-04-21
NO_FEUIL_CARTG	Texte	12		21L110103235
DA_MISE_VIGR_PUBLC	Date	10		2015-04-23
DH_DERNR_MODFC_GEOMT	Date	19		2015-08-21 08:24:18
SHAPE	Géométrie			Polygone du lot

Nom de l'attribut	Définition de l'attribut	
NO_LOT	Numéro officiel du lot. Ce numéro est unique.	
CO_TYPE_POLGN	Code du type de polygone.	
	Domaine :	
	Valeur	Description
	LO	Polygone lot
	PB	Polygone de base

Nom de l'attribut	Définition de l'attribut	
	NC	Territoire non cadastré
	NR	Territoire non rénové
	TR	Territoire rénové
CO_TYPE_DIMNS_CADST	Code identifiant la dimension cadastrale appliquée.	
	Domaine :	
	Valeur	Description
	H	Horizontal
	V	Vertical
CO_ECHEL_CREAT	Échelle associée au lot au moment de sa création. Sert à déterminer la qualité métrique de la représentation du lot sur le plan cadastral au moment de sa création.	
CO_ECHEL_REPRS	Échelle de représentation choisie pour illustrer le lot.	
CO_ECHEL_REPRS_NOLOT	Code de l'échelle de représentation choisie pour illustrer l'annotation du numéro de lot.	
NB_COORD_X_NOLOT	Latitude (Nord) de l'annotation du numéro de lot.	
NB_COORD_Y_NOLOT	Longitude (Ouest) de l'annotation du numéro de lot.	
NB_ANGLE_NOLOT	Angle de l'annotation du numéro de lot en degré décimal.	
		
CO_INDIC_FLECH_NOLOT	Code indiquant si une flèche de renvoi est associée à l'annotation du numéro de lot.	
	Domaine :	
	Valeur	Description
	O	Oui
	N	Non
VA_SUPRF_LOT	Superficie du lot dans l'unité de mesure spécifiée par le « code type unité mesure (CO_TYPE_UNITE_MESR) », telle qu'elle est inscrite sur le plan du cadastre du Québec. Ce champ est vide si le lot en est un de cadastre vertical représenté sur un plan cadastral complémentaire (PC).	
VA_SUPRF_LOT_CALCL	Superficie calculée du lot en mètre carré.	
CO_TYPE_UNITE_MESR	Unité de mesure associée à la superficie du lot. Ce champ est vide si l'unité de mesure est associée à un lot de cadastre vertical représenté sur un plan cadastral complémentaire (PC).	
	Domaine :	

Nom de l'attribut	Définition de l'attribut	
	Valeur	Description
	M	Mètre
	H	Hectare
NO_PLAN_COMPL	Numéro du plan complémentaire de type cadastre vertical.	
CO_CIRCN_FONCR	Code de la circonscription foncière du lot.	
NM_CIRCN_FONCR	Nom de la circonscription foncière du lot.	
DA_DEPOT_CADST	Date à laquelle l'opération cadastrale du dossier associé au lot a été officialisée à la Direction de l'enregistrement cadastral.	
NO_FEUIL_CARTG	Numéro de feuillet cartographique dans lequel le polygone de lot est présent.	
DA_MISE_VIGR_PUBLC	Date de mise en vigueur de l'opération cadastrale du dossier associée au lot au bureau de la publicité des droits.	
DH_DERNR_MODFC_GEOMT	Date de la dernière modification de la géométrie du polygone de lot.	

Table GO02_Lignes_des_lots_officiels				
Nom de l'attribut	Type de données	Taille du champ	Index	Exemple
NO_LOT	Texte	10		4 592 660
CO_TYPE_LIGNE	Texte	2		CO
CO_ECHEL_REPRS	Texte	5		1000
CO_INDIC_ETIQT	Texte	1		O
LG_LIGNE_ETIQT	Numérique	Double		19,26
CO_ECHEL_REPRS_NODIM	Texte	5		1000
NB_COORD_X_NODIM	Numérique	Double		-78,387801
NB_COORD_Y_NODIM	Numérique	Double		48,224774
NB_ANGLE_NODIM	Numérique	Double		21,016579
CO_INDIC_FLECH_NODIM	Texte	1		N
LG_RAYON_ARC_ETIQT	Numérique	Double		236,53
CO_INDIC_DIFSN	Texte	1		O
SHAPE	Géométrie			Ligne de lot

Nom de l'attribut	Définition de l'attribut	
NO_LOT	Numéro officiel du lot. Ce numéro est unique.	
CO_TYPE_LIGNE	Code de type de ligne de lot.	
	Domaine :	
	Valeur	Description
	DR	Droite
	CO	Courbe
	SI	Sinueuse
CO_ECHEL_REPRS	Échelle de représentation choisie pour illustrer la ligne.	
CO_INDIC_ETIQT	Code permettant l'affichage ou non de la longueur de la ligne sous forme d'étiquette.	
	Domaine :	
	Valeur	Description
	O	Oui


Nom de l'attribut	Définition de l'attribut	
	N	Non
LG_LIGNE_ETIQT	Longueur de la ligne de lot correspondant à l'annotation de mesure inscrite sur le plan par l'arpenteur-géomètre.	
CO_ECHEL_REPRS_NODIM	Code de l'échelle de représentation choisie pour illustrer l'annotation de mesure de la ligne de lot.	
NB_COORD_X_NODIM	Latitude (Nord) de l'annotation de mesure de la ligne de lot.	
NB_COORD_Y_NODIM	Longitude (Ouest) de l'annotation de mesure de lot.	
NB_ANGLE_NODIM	Angle de l'annotation de mesure de la ligne de lot en degré décimal. 	
CO_INDIC_FLECH_NODIM	Code indiquant si une flèche de renvoi est associée à l'annotation de mesure de la ligne de lot.	
	Domaine :	
	Valeur	Description
	O	Oui
	N	Non
LG_RAYON_ARC_ETIQT	Longueur du rayon correspondant à l'annotation de rayon inscrite sur le plan par l'arpenteur-géomètre.	
CO_INDIC_DIFSN	Code permettant d'afficher sous forme d'étiquette les mesures des lignes de lot associées à un polygone de base (PB).	
	Domaine :	
	Valeur	Description
	O	Oui
	N	Non

Table GO11_Agrandissements				
Nom de l'attribut	Type de données	Taille du champ	Index	Exemple
NO_AGRAN_OFICL	Texte	6		5645
CO_ECHEL_REPRS	Texte	5		1000
CO_ECHEL_AGRAN	Texte	5		100
SHAPE	Géométrie			Rectangle de l'agrandissement

Nom de l'attribut	Définition de l'attribut
NO_AGRAN_OFICL	Numéro officiel de l'agrandissement.
CO_ECHEL_REPRS	Échelle de représentation choisie pour illustrer le rectangle d'agrandissement.
CO_ECHEL_AGRAN	Échelle de l'agrandissement.

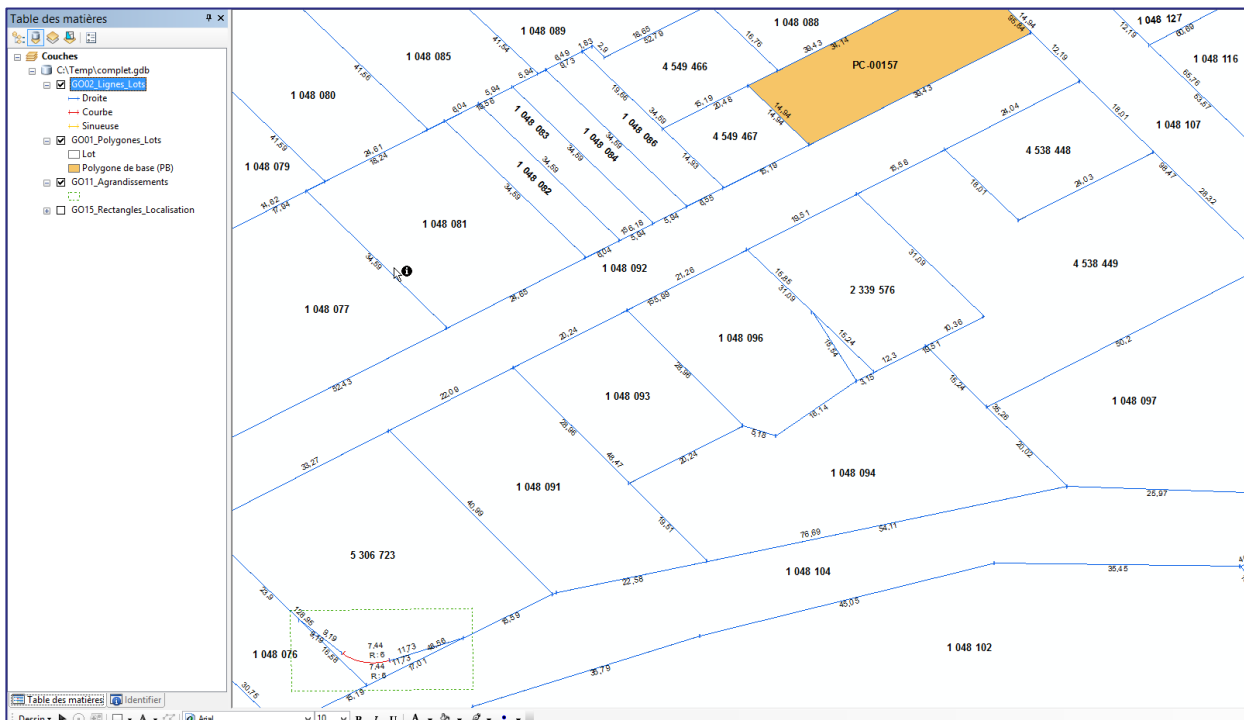
Table GO15_Rectangles_Localisation				
Nom de l'attribut	Type de données	Taille du champ	Index	Exemple
NO_AGRAN_OFICL	Texte	6		5645
CO_ECHEL_REPRS	Texte	5		5000
SHAPE	Géométrie			Rectangle de localisation de l'agrandissement

Nom de l'attribut	Définition de l'attribut
NO_AGRAN_OFICL	Numéro officiel de l'agrandissement circonscrit par le rectangle de localisation.
CO_ECHEL_REPRS	Échelle de représentation choisie pour illustrer le rectangle de localisation de l'agrandissement.

Annexe 5 – Exemple de consultation de la GDCQ dans ArcMap

Affichage des numéros de lot et des mesures des lignes de lot et des rayons à l'aide d'étiquettes

Code de l'expression avancée de l'étiquette des lignes de lot



```

Function FindLabel ([LG_RAYON_ARC_ETIQT], [LG_LIGNE_ETIQT], [CO_INDIC_ETIQT], [CO_INDIC_DIFSN] )
if [CO_INDIC_ETIQT] = "O" OR [CO_INDIC_DIFSN] = "N" then
if [LG_RAYON_ARC_ETIQT] <> " " then
FindLabel = [LG_LIGNE_ETIQT] & vbCrLf & " R: " & [LG_RAYON_ARC_ETIQT]
else
FindLabel = [LG_LIGNE_ETIQT]
end if
end if
end if
    
```

Paramètre de positionnement de l'étiquette des lignes de lot

Paramètres de la ligne

Orientations

Horizontale

Parallèle

Courbe

Perpendiculaire

Position

Gauche

Sur la ligne

Orienté

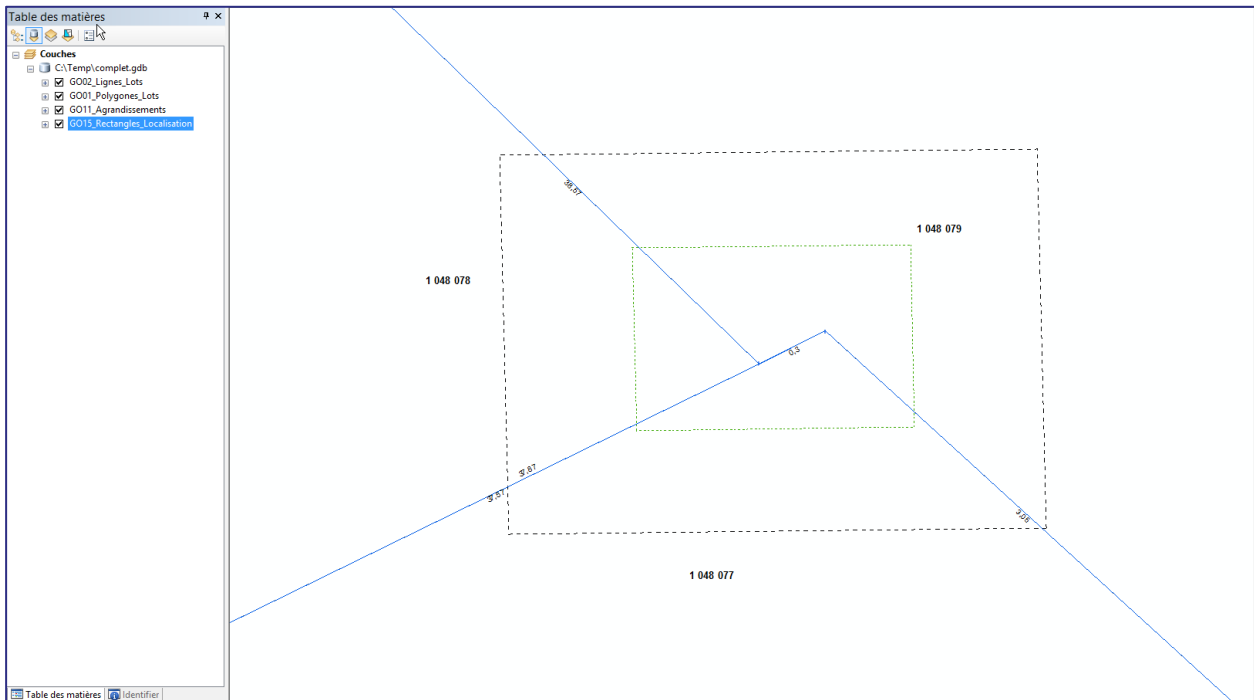
Système d'orientation:

Décalage unités de la carte

Emplacement

Emplacement le long de la ligne:

Rectangle d'agrandissement et rectangle de localisation d'agrandissement



*Ressources naturelles
et Forêts*

Québec 